



**KÖBE MINŐSÍTETT FOGYASZTÓBARÁT  
OTTHONBIZTOSÍTÁS**

**DÍJSZABÁS**



**MINŐSÍTETT**  
FOGYASZTÓBARÁT  
OTTHONBIZTOSÍTÁS

**Hatályos: 2024. március 1-től**

# Díjszámítás menete

## 1. Hasznos alapterület (T) meghatározása – m<sup>2</sup>

A főépület, illetve a melléképületek hasznos alapterületét (a falak belső oldala által körbehatárolt terület) az alábbiak szerint kell meghatározni:

Főépület: Teljes alapterülettel (100%) kell figyelembe venni:

- a lakás/lakóépület valamennyi lakáscélú helyiségének (szoba, konyha, fürdőszoba, WC, közlekedő, előszoba, kamra stb.) alapterületét,
- tetőtérben kialakított 1,90 m belső magasságot elérő, vagy azt meghaladó valamennyi lakáscélú helyiség alapterületét,
- a talajszint alatti padozatú, lakás céljára használt helyiségek alapterületét,
- üvegeranda és télikert alapterületét.

50%-os alapterülettel kell figyelembe venni az alábbi épületrészeket:

- lakóépület nem lakás céljára szolgáló helyiségeinek (pince, kazán, műhely, garázs stb.) alapterületét,
- lakóépületen belül kialakított galéria alapterületét,
- tetőtéri lakás esetében az 1,90 m belső magasság alatti részek alapterületét,
- terasz, erkély, loggia, tornác alapterületét.

Melléképület: Az alábbi szempontok szerinti melléképületnek minősülő épületek, épületrészek területét teljes alapterülettel kell figyelembe venni:

- családiház, sorház, ikerház főépületként történt biztosítása esetén a főépülettől külön álló, vagy a főépület mellé épített, de külön tetőszerkezettel rendelkező melléképületek (pl. garázs, tároló, hobby-műhely, ól, istálló stb.) alapterületét,
- társasházi, lakásszövetkezeti lakás biztosítása esetén, a lakással azonos kockázatviselési címen található, vagy a lakással azonos épületben, de nem azonos kockázatviselési helyen lévő, a biztosított tulajdonában / kizárólagos használatában álló nem lakáscélú helyiségek (pl. garázs, tároló, pince stb.) alapterületét.

## 2. Biztosítási összeg (BŐ) meghatározása – Ft

A biztosítási összeg (BŐ) valamennyi **újérték alapú kárbiztosítási vagyontekintet** (Főépület / Melléképület / Háztartási ingóság főépület / Háztartási ingóság melléképület) esetében, a szerződő által megadott hasznos alapterület (T) és az ún. **javasolt négyzetméter egységár** (Nm<sub>J</sub>) összeszorozásával kerül meghatározásra.  $B\ddot{O} = T \times Nm_J$ . (1. sz. táblázat)

Szerződő a biztosító által **javasolt négyzetméter egységárral** kalkulált biztosítási összegtől (akár fölfelé, akár lefelé) eltérő biztosítási összegre is megadhatja ajánlatát, valamennyi újérték alapú kárbiztosítási vagyontekintet (Főépület / Melléképület / Háztartási ingóság főépület / Háztartási ingóság melléképület) esetében.

Az **Értéktárgy** vagyontekintetében a szerződő által feladott biztosítási összeg 200.000 Ft-ig terjedő része az **ALAPCSOMAGBAN** kerül biztosításra, a 200.000 Ft-ot meghaladó rész **automatikusan a KI-EGÉSZÍTŐ MODUL** „Elnevezésükben sztenderd” kiegészítő fedezetei között, az „Értéktárgy kiegészítő biztosítás” rovatban kerül megjelenítésre. (6/A sz. táblázat)

**Megjegyzés: a KÖBE Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosításában legfeljebb 2.000.000 Ft értékű tárgyat biztosítható.**

Az **ALAPCSOMAG** Alapkockázatok beépített, fix elemét képező **Felelősségbiztosítás** biztosítási összege 30.000.000 Ft/év. A felelősségbiztosítás biztosítási összegének módosítására a KÖBE Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosításban nincs lehetőség. (2. sz. táblázat)

## 3. Alkalmazott alap díjtétel kiválasztása

Fő szabály szerint a KÖBE Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosításban vagyontekintetként külön-külön számoljuk valamennyi vagyontekintet Tűz & elemi, illetve Vagyon jellegű kockázatainak díjszükségletét (nyers díj). Ezért a díjkalkuláció ezen pontjától elágazik a díjszámítási protokoll és pontosan annyiszor kettő szálon fut végig, ahány kárbiztosítási vagyontekintetet biztosít az ügyfél.

A díjszámításhoz szükséges alap díjtételek kárbiztosítási vagyontekintetként külön-külön (Tűz & elemi és Vagyon bontásban), táblázatos formában állnak rendelkezésre. (3. sz. táblázat)

Megjegyzés:

- A Tűz & elemi díjtételeket az adott vagyontekintet Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás pályázati kiírása szerinti ún. „Elemi károk” díjszükségletének megállapításához használjuk az **INGATLAN** és az **INGÓSÁG** vagyontekintetek esetében egységes elvek mentén.
- Az ún. Vagyon díjtételeket az adott vagyontekintet Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás pályázati kiírása szerinti ún. „Alapkockázatok” díjszükségletének megállapításához használjuk, az **INGATLAN** és az **INGÓSÁG** vagyontekintetek esetében egységes elvek mentén.

Mindezek alapján tehát az adott vagyontekintet (pl. Főépület) 2. pont szerint meghatározott biztosítási összegét, először a Tűz & elemi díjtétellel kell megszorozni.

Ezt követően – egy következő számításban – ugyanezt a biztosítási összeget külön meg kell szorozni az adott vagyontekintet (pl. Főépület) Vagyon díjtételével.

A fenti módszernek köszönhetően a műveletek eredményeként vagyontekintetként kettő-kettő érték (részeredmény) áll rendelkezésünkre.

A fentiekben részletezett szorzásokat – kárbiztosítási vagyontekintetként – összesen annyi alkalommal kell megismételni, ahány külön vagyontekintetben igényelt biztosítási fedezetet az ügyfél (max. 4x2 művelet).

## 4. Területi szorzók kiválasztása

A vonatkozó területi szorzó a biztosítandó kockázatviselési címhez tartozó területi kategória, adott kárbiztosítási vagyontekintet felé rendelt értéke lesz. A területi szorzókat a 4. sz. táblázat tartalmazza.

A megfelelő szorzó kiválasztását követően – kárbiztosítási vagyontekintetként külön-külön – az adott vagyontekintet biztosítási összegének 3. pontban részletezett díjtétellel már összeszorított értékét kell továbbszorozni a vonatkozó területi szorzó értékével.

## 5. Négyzetméter szorzó kiválasztása

A következő lépésben az alap díjtétellel és a területi szorzóval való szorzásokat követően, a kapott értéket (a különböző vagyonteknóriákhoz tartozó egyes szorzatok) tovább kell szoroznunk (természetesen külön-külön) az ún. négyzetméter szorzó értékével.

A négyzetméter szorzó vonatkozó értékét a szerződő által megadott Főépület, valamint a Melléképület(ek) hasznos alapterületeihez tartozó érték(ek) alapján kell kiválasztani. (9. sz. táblázat)

A négyzetméter szorzók – hasonlóan az alap díjtételhez és a területi szorzókhoz – vagyonteknória szinten (külön-külön) kerültek meghatározásra, vagyis az **INGATLAN** vagyontecsoporton belül eltérő szorzókat használunk a Főépületek és a Melléképületek Tűz & elemi és Vagyon díjrészének kiszámításához is, illetve az **INGÓSÁG** vagyontecsoporton belül szintén eltérő szorzókat használunk a Főépületekben, illetve a Melléképületekben elhelyezett ingóságok Tűz & elemi és Vagyon díjrészének meghatározásához.

## 6. Kockázati szorzó alkalmazása

A kockázati szorzók tekintetében – módszertani szempontból – pontosan ugyanúgy kell eljárunk, mint a négyzetméter szorzók tekintetében.

Mivel a különböző típusú kockázati szorzók vagyonteknóriánként is külön-külön kerültek meghatározásra, ezért a számítás egyszerűsítése érdekében, első lépésben „tömbösítjük” az adott vagyonteknória kockázati szorzóit, a különböző típusú konkrét kockázati szorzók előre történő összeszorozásával. A tömbösített kockázati szorzók értékét a kerekítés szabályai szerint, kettő tizedesre kerekítjük.

Az **INGATLAN** vagyontecsoporton belül eltérő tömbösített szorzókat használunk a Főépületek és a Melléképületek Tűz & elemi és Vagyon díjrészének kiszámításához, illetve az **INGÓSÁG** vagyontecsoporton belül szintén eltérő tömbösített szorzókat használunk a Főépületekben, illetve a Melléképületekben elhelyezett ingóságok Tűz & elemi és Vagyon díjrészének meghatározásához. (8. sz. táblázat)

Ebben a lépésben tehát az alap díjtétellel, a területi szorzóval és a négyzetméter szorzóval már megszorozott értékkel dolgozunk tovább. Ezt az értéket kell megszoroznunk a kockázati szorzók adott vagyonteknóriához tartozó szorzatának (tömbösített szorzó) értékével.

## 7. Javasoltár-eltérés (E) szorzó meghatározása

Amennyiben a szerződő az egyes vagyonteknóriák tekintetében elfogadja a biztosító által javasolt négyzetméter egységárat, akkor a **javasoltár-eltérés szorzó (E)** értéke 1,00.

Amennyiben a szerződő valamely vagyonteknória tekintetében az ajánlott négyzetméter egységárral kalkulált biztosítási összegtől eltérő értékre kívánja megkötni a szerződést, a **javasoltár-eltérés szorzó (E)** értéke az alábbi formula segítségével kerül kiszámításra:

▪ Javasolt biztosítási összegtől felfelé történő eltérés esetén:  
 $E = [1 + ((B_{\text{Ö}_V} / B_{\text{Ö}_J}) - 1) * 0,8] / (B_{\text{Ö}_V} / B_{\text{Ö}_J})$

▪ Javasolt biztosítási összegtől lefelé történő eltérés esetén:  
 $E = [1 + ((B_{\text{Ö}_V} / B_{\text{Ö}_J}) - 1) * 0,33] / (B_{\text{Ö}_V} / B_{\text{Ö}_J})$

Választott biztosítási összeg: ( $B_{\text{Ö}_V}$ )

Javasolt biztosítási összeg: ( $B_{\text{Ö}_J}$ )

A **javasoltár-eltérés szorzót** vagyonteknóriánként külön-külön kell meghatározni. Ebben a lépésben a korábbi pontokban levezetett szorzások eredményeként előállt szorzatok értékét tovább kell szorozni a **javasoltár-eltérés szorzóval**.

## 8. Nyers díj kiszámítása

A fentiek szerint kiszámított egyes vagyonteknóriákhoz tartozó nyers részdíjak összegét összeadjuk. Ehhez hozzáadjuk a felelősségbiztosítás fix (rögzített összegű) díját, továbbá – amennyiben az ügyfél igényelt értéktárgy biztosítást – a 200 eFt-ot meg nem haladó értéktárgy biztosítási összeghez tartozó díjtételes biztosítási díjat. Ez az érték lesz az **ALAPCSOMAG** nyers díja.

## 9. Kedvezménysszorók (díjmódosító tételek) meghatározása

A vonatkozó kedvezménysszorók értékét a szerződő által – az igényfelmérés során – megadott preferenciák alapján határozzuk meg:

- Díjfizetés módja
- Díjfizetés gyakorisága
- Szerződéskötés módja
- Kapcsolattartás módja
- Kárrendezés módja

## 10. Az alapcsomag korrigált díjának meghatározása

A kedvezménysszorókkal módosított nyers díj a korrigált díj.

Az **ALAPCSOMAG** korrigált díjának kiszámítása: Az **ALAPCSOMAG** (kerekítés nélküli) nyers díját összeszorozzuk az egyes kedvezménysszorók értékével.

## 11. Kiegészítő modul díjának meghatározása

A **KIEGÉSZÍTŐ MODUL** díjának meghatározása a szerződő által választott kiegészítő fedezetek, fedezetenkénti díjának egyszerű összeadásával történik.

## 12. A szerződés napidíjának meghatározása

Az **ALAPCSOMAG** korrigált díjának összegét elosztjuk a vonatkozó biztosítási időszak napjainak számával (365 vagy 366). A kapott eredményt a matematikai kerekítés szabályainak megfelelően kerekítve, megkapjuk a biztosítás **ALAPCSOMAG** részének napidíját.

A **KIEGÉSZÍTŐ MODUL** napi díjának meghatározásához a szerződő által választott kiegészítő kockázatok díjának összegét elosztjuk a vonatkozó biztosítási időszak napjainak számával (365 vagy 366). A kapott eredményt a matematikai kerekítés szabályainak megfelelően kerekítve, megkapjuk a biztosítás **KIEGÉSZÍTŐ MODULJÁNAK** napidíját.

Az **ALAPCSOMAG** napidíjának és a **KIEGÉSZÍTŐ MODUL** napidíjának összege adja a szerződés napidíjának összegét.

**Minimum díj: a KöBE Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítása minimum díjat tartalmaz, melynek mértéke 35 Ft/nap.**

- 365 napos biztosítási időszak esetén 12.775 Ft/év
- 366 napos biztosítási időszak esetén 12.810 Ft/év

Amennyiben a biztosítás számított díja nem éri el a minimum díj mértékét, a szerződést kizárólag csak a minimum díjon lehet megkötni.

## 13. A szerződés állománydíjának meghatározása

A fentiek szerint egész forintokra kerekített napidíjat megszorozzuk a vonatkozó teljes biztosítási időszak kockázati napjainak számával (365 vagy 366). Ez adja a szerződés állománydíját.

## 14. Első biztosítási időszak díjának meghatározása (elsődíj)

Az első biztosítási időszak díja a napidíj és az ügyfél által választott díjfizetési gyakoriság szerinti első biztosítási időszakra eső kockázati napok számának szorzata.

## Javasolt négyzetméter egységarak

	Egységes alap
Főépület	533.000 Ft/m <sup>2</sup>
Melléképület	238.000 Ft/m <sup>2</sup>
Háztartási ingó (főépület)	142.000 Ft/m <sup>2</sup>
Háztartási ingó (melléképület)	71.000 Ft/m <sup>2</sup>

1. sz. táblázat

## Alapsomag további elemei

	Egységes tarifa/díj
Értéktárgy (legfeljebb 200.000 Ft-ig)	Díjtétel: 8,56%
Felelősség: 30.000.000 Ft	3.104 Ft/év

2. sz. táblázat

## Alap díjtételek

Ezrelékben (%)	Ingatlan vagyonsoport				Ingóság vagyonsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
Alap díjtétel	4,80	6,00	4,82	6,02	3,76	9,42	0,66	1,64

3. sz. táblázat

## Területi szorzók

Ezrelékben (%)	Ingatlan vagyonsoport				Ingóság vagyonsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
Baranya vármegye	0.8100	0.8100	0.7400	0.7400	1.5500	1.5500	0.4600	0.4600
Bács-Kiskun vármegye	1.6600	1.6600	0.8200	0.8200	0.9000	0.9000	0.8500	0.8500
Békés vármegye	0.9200	0.9200	0.7000	0.7000	1.1100	1.1100	0.5200	0.5200
Borsod-Abaúj-Zemplén vármegye	1.5100	1.5100	0.9100	0.9100	1.0900	1.0900	0.4600	0.4600
Budapest	1.2600	1.2600	1.6800	1.6800	1.2000	1.2000	1.1900	1.1900
Csongrád-Csanád vármegye	0.9300	0.9300	0.7000	0.7000	1.0600	1.0600	0.9800	0.9800
Fejér vármegye	1.0700	1.0700	0.7000	0.7000	0.9200	0.9200	0.4900	0.4900
Győr-Moson-Sopron vármegye	0.6700	0.6700	0.9500	0.9500	1.7200	1.7200	0.6500	0.6500
Hajdú-Bihar vármegye	1.2100	1.2100	0.7800	0.7800	0.5800	0.5800	0.4600	0.4600
Heves vármegye	1.3000	1.3000	0.7700	0.7700	0.7600	0.7600	0.4600	0.4600
Jász-Nagykun-Szolnok vármegye	1.1300	1.1300	0.7500	0.7500	0.7000	0.7000	0.4600	0.4600
Komárom-Esztergom vármegye	0.8600	0.8600	0.9600	0.9600	0.7900	0.7900	0.8500	0.8500
Nógrád vármegye	1.4400	1.4400	1.0000	1.0000	0.6500	0.6500	0.4600	0.4600
Pest vármegye	0.9300	0.9300	0.9300	0.9300	0.9300	0.9300	0.9300	0.9300
Somogy vármegye	0.8000	0.8000	1.1300	1.1300	1.0600	1.0600	1.0200	1.0200
Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye	2.2900	2.2900	1.2900	1.2900	0.6600	0.6600	0.7800	0.7800
Tolna vármegye	1.1100	1.1100	0.6600	0.6600	1.4000	1.4000	0.5800	0.5800
Vas vármegye	1.2500	1.2500	1.1200	1.1200	0.4800	0.4800	0.4600	0.4600
Veszprém vármegye	1.0400	1.0400	0.7400	0.7400	0.7700	0.7700	0.6800	0.6800
Zala vármegye	1.0800	1.0800	0.7700	0.7700	1.5400	1.5400	0.6700	0.6700

4. sz. táblázat

## Alapcsomag

Elemi károk
Tűz
Füst- és koromszennyezés
Robbanás
Villámcsapás
Villámcsapás másodlagos hatása
Vihar
Felhőszakadás
Jégverés
Hónyomás
Árvíz
Földrengés
Földcsuszamlás, kő-, szikla- és földomlás
Ismeretlen építmény, ismeretlen üreg beomlása
Idegen jármű ütközése
Idegen tárgy rádőlése
Alapkövetelmények
Vízkárról
• beázás, kívülről érkező víz, vezetékvesztés
• elfolyt víz
Betöréses lopás, rablás, besurranás
Rongálás vandalizmus
Üvegtörés
Felelősségbiztosítás

5. sz. táblázat

## Kedvezményes szorzók

	Szorzó
<b>Díjfizetési gyakoriság:</b>	
havi	1,00
negyedéves	0,56
féléves	0,48
éves	0,45
<b>Díjfizetési mód:</b>	
csekk	1,00
átutalás	0,93
csoporthoz	0,93
on-line	0,90
<b>E-kommunikáció:</b>	
Igen	0,95
Nem	1,00
<b>E-szerződés:</b>	
Igen	0,95
Nem	1,00
<b>E-kárrendezés:</b>	
Igen	0,95
Nem	1,00

7. sz. táblázat

## Kiegészítő fedezetek

Elnevezésükben sztenderd kiegészítő fedezetek	366 napos tarifára		365 napos tarifára	
	Biztosítási összeg	Díj/Díjtétel	Díj/Díjtétel	Díj/Díjtétel
Értéktárgy kiegészítő biztosítás (200.000 Ft érték felett)		0,84%*		0,84%**
Készpénz	100.000 Ft	1.098 Ft		1.095 Ft
Különleges üveg				
• Háztartási ingóságok üvegezésének kiterjesztése	200.000 Ft	} 2.562 Ft	} 2.555 Ft	
• Alapcsomagban nem nevesített különleges üvegezés	200.000 Ft			
Dugulás-elhárítás költségei	50.000 Ft	3.294 Ft		3.285 Ft
Építés-, szerelésbiztosítás	500.000 Ft	1.830 Ft		1.825 Ft
Lakóépületek rejtett hibáiból eredő károk	500.000 Ft	1.830 Ft		1.825 Ft
Épülettartozékok lopása	1.000.000 Ft	1.830 Ft		1.825 Ft
Szolgáltatás-kimaradásból eredő károk	50.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Graffiti	50.000 Ft	4.026 Ft		4.015 Ft
Klímaberendezés biztosítás	300.000 Ft	1.098 Ft		1.095 Ft
Zártsere kulcsvesztés vagy kulcsstörés miatt és kulcsok pótlása	100.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Kerti bútor	200.000 Ft	4.026 Ft		4.015 Ft
Kerti dísznövénybiztosítás	200.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Lábon álló növényzet biztosítása	200.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Sporteszköz és sportfelszerelés	300.000 Ft	1.830 Ft		1.825 Ft
Hobby- és kisállat-biztosítás	200.000 Ft	4.026 Ft		4.015 Ft
Síremlék és kegyeleti biztosítás	200.000 Ft	1.098 Ft		1.095 Ft
Okos eszközök biztosítás (beleértve okos otthon eszközök)	100.000 Ft	5.856 Ft		5.840 Ft
Elmaradt bérleti díj biztosítás	100.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Elvesztett okmányok pótlása	50.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Balesetbiztosítás				
• Baleseti halál	2.000.000 Ft	} 5.124 Ft/fő	} 5.110 Ft/fő	
• Baleseti maradandó rokkantság	2.000.000 Ft			
• Baleseti eredetű csonttörés	40.000 Ft			
• Baleseti eredetű égési sérülés	400.000 Ft			
• Egyösszegű gyógyulási támogatás	40.000 Ft			
• Baleseti eredetű műtéti térítés	200.000 Ft			
Munkanélküliség biztosítás	6 havi biztosítási díj	366 Ft		365 Ft

\* Minimum díj: 366 Ft, \*\* Minimum díj: 365 Ft

6/A sz. táblázat

Nem sztenderd kiegészítő fedezetek	366 napos tarifára		365 napos tarifára	
	Biztosítási összeg	Díj	Díj	Díj
Babakocsi törés	100.000 Ft	1.098 Ft		1.095 Ft
Belvíz	500.000 Ft	2.928 Ft		2.920 Ft
Bankkártya elvesztése	50.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Nyitvahagyott nyílászárón beáramló csapadék	100.000 Ft	732 Ft		730 Ft
Szabadban tárolt ingóságok	100.000 Ft	3.660 Ft		3.650 Ft
Közműkimaradás (legfeljebb 10 napra)	5 eFt/nap	732 Ft		730 Ft
Kutyaharapás	30.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Temetési hozzájárulás	100.000 Ft	1.098 Ft		1.095 Ft
Szélgturbina	500.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Garázsban tartott jármű	1.000.000 Ft	1.830 Ft		1.825 Ft
Iskolai lopás, rablás	50.000 Ft	366 Ft		365 Ft
Gyermekfelügyelet (legfeljebb 10 napra)	5 eFt/nap	366 Ft		365 Ft

6/B sz. táblázat

## Kockázati szorzók

Ingatlan típusa	Ingatlan vagyoncsoport				Ingóság vagyoncsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
Társasházi lakás	0,98	1,00	0,98	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Családi ház	1,02	1,00	1,02	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Sorház	1,01	1,00	1,01	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ikerház	1,01	1,00	1,01	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>Földrajzi elhelyezkedés:</b>								
Külterület	1,09	1,00	1,09	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Belterület	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>Hitel?</b>								
Igen	1,20	1,00	1,10	1,00	0,80	1,00	1,68	1,00
Nem	0,96	1,00	0,98	1,00	1,04	1,00	0,86	1,00
<b>Építés éve:</b>								
Újépítés 0 ≤ ... ≤ 1 év	1,18	1,00	1,18	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1 < ... ≤ 5 év	1,18	1,00	1,18	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
5 < ... ≤ 10 év	1,08	1,00	1,08	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
10 < ... ≤ 20 év	1,03	1,00	1,03	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
20 < ... év	0,98	1,00	0,98	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>Falazat:</b>								
Tégla	0,96	0,94	0,96	0,94	1,00	1,00	1,00	1,00
Beton	0,96	0,94	0,96	0,94	1,00	1,00	1,00	1,00
Kő	0,96	0,94	0,96	0,94	1,00	1,00	1,00	1,00
Panel	0,94	0,94	0,94	0,94	1,00	1,00	1,00	1,00
Könnyszerkezetes	1,15	1,25	1,15	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00
Fa	1,25	1,36	1,25	1,36	1,00	1,00	1,00	1,00
Vályog	1,44	1,57	1,44	1,57	1,00	1,00	1,00	1,00
Vegyés (vályog és szilárd)	1,15	1,15	1,15	1,15	1,00	1,00	1,00	1,00
<b>Tetőzet:</b>								
Cserép	0,95	0,96	0,95	0,96	1,00	1,00	1,00	1,00
Pala	1,05	1,05	1,05	1,05	1,00	1,00	1,00	1,00
Nád	1,33	1,24	1,33	1,24	1,00	1,00	1,00	1,00
Fazsindely	1,33	1,24	1,33	1,24	1,00	1,00	1,00	1,00
Szalma	1,33	1,24	1,33	1,24	1,00	1,00	1,00	1,00
Bitumenes	1,14	1,15	1,14	1,15	1,00	1,00	1,00	1,00
Műanyag	1,05	1,05	1,05	1,05	1,00	1,00	1,00	1,00
Fém	0,90	0,86	0,90	0,86	1,00	1,00	1,00	1,00

8. sz. táblázat

### Záradékok:

- A) Jelen biztosítási szerződés egyedi záradékkal jön létre, melynek szövege az ajánlat mellékletét képezi.
- C) A biztosítási szerződésen a szerződő/biztosított felhatalmazása alapján a(z) <hitelintézet neve> hitelintézet Zálogjogosultként bejegyzésre került. A vonatkozó hitelügylettel kapcsolatos biztosítói kötelezettségvállalásokat a biztosító által kiállított és a biztosítási szerződés részét (a kötvény mellékletét) képező nyilatkozat tartalmazza.
- F) A biztosított ingatlan hitellel terhelt. (Hitelbiztosítéki záradék nélkül.)
- G) Jelen szerződés minimum díj alkalmazásával jön létre.
- J) Jelen szerződésben biztosított Értéktárgyak biztosítási összege a szerződéskötéskor, vagy a szerződés tartama alatt kitöltött egyszerűsített Értéktárgylista alapján került meghatározásra.
- K) Jelen szerződésben biztosított Háztartási ingóságok biztosítási összege a szerződéskötéskor, vagy a szerződés tartama alatt kitöltött egyszerűsített Háztartási ingóságlista alapján került meghatározásra.
- P) Jelen szerződés igénypontossítással jött létre. Az eredeti igényfelméréshez képest módosítás történt.

## Négyzetméter szorzók

9. sz. táblázat

	Ingatlan vagyonscsoport				Ingóság vagyonscsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
1	4,63	4,63	6,92	6,92	2,96	2,96	15,19	15,19
2	2,32	2,32	3,46	3,46	1,48	1,48	7,56	7,56
3	1,54	1,54	2,31	2,31	0,99	0,99	5,02	5,02
4	1,16	1,16	1,73	1,73	0,74	0,74	3,75	3,75
5	0,93	0,93	1,38	1,38	0,59	0,59	2,99	2,99
6	0,77	0,77	1,15	1,15	0,49	0,49	2,48	2,48
7	0,66	0,66	0,99	0,99	0,42	0,42	2,12	2,12
8	0,58	0,58	0,87	0,87	0,37	0,37	1,85	1,85
9	0,51	0,51	0,77	0,77	0,33	0,33	1,63	1,63
10	0,46	0,46	0,69	0,69	0,30	0,30	1,46	1,46
11	0,42	0,42	0,63	0,63	0,27	0,27	1,33	1,33
12	0,39	0,39	0,58	0,58	0,25	0,25	1,21	1,21
13	0,36	0,36	0,53	0,53	0,23	0,23	1,11	1,11
14	0,33	0,33	0,49	0,49	0,21	0,21	1,03	1,03
15	0,31	0,31	0,46	0,46	0,20	0,20	0,96	0,96
16	0,29	0,29	0,43	0,43	0,18	0,18	0,89	0,89
17	0,27	0,27	0,41	0,41	0,17	0,17	0,84	0,84
18	0,26	0,26	0,38	0,38	0,16	0,16	0,79	0,79
19	0,24	0,24	0,36	0,36	0,16	0,16	0,74	0,74
20	0,23	0,23	0,35	0,35	0,15	0,15	0,70	0,70
21	0,22	0,22	0,33	0,33	0,14	0,14	0,67	0,67
22	0,21	0,21	0,31	0,31	0,13	0,13	0,63	0,63
23	0,20	0,20	0,30	0,30	0,13	0,13	0,60	0,60
24	0,19	0,19	0,29	0,29	0,12	0,12	0,58	0,58
25	0,19	0,19	0,28	0,28	0,12	0,12	0,55	0,55
26	0,18	0,18	0,27	0,27	0,11	0,11	0,53	0,53
27	0,17	0,17	0,26	0,26	0,11	0,11	0,50	0,50
28	0,17	0,17	0,25	0,25	0,11	0,11	0,48	0,48
29	0,16	0,16	0,24	0,24	0,10	0,10	0,47	0,47
30	0,15	0,15	0,23	0,23	0,10	0,10	0,45	0,45
31	0,15	0,15	0,22	0,22	0,10	0,10	0,43	0,43
32	0,14	0,14	0,22	0,22	0,09	0,09	0,42	0,42
33	0,14	0,14	0,21	0,21	0,09	0,09	0,40	0,40
34	0,14	0,14	0,20	0,20	0,09	0,09	0,39	0,39
35	0,13	0,13	0,20	0,20	0,08	0,08	0,38	0,38
36	0,13	0,13	0,19	0,19	0,08	0,08	0,36	0,36
37	0,13	0,13	0,19	0,19	0,08	0,08	0,35	0,35
38	0,12	0,12	0,18	0,18	0,08	0,08	0,34	0,34
39	0,12	0,12	0,18	0,18	0,08	0,08	0,33	0,33
40	0,12	0,12	0,17	0,17	0,07	0,07	0,32	0,32
41	0,11	0,11	0,17	0,17	0,07	0,07	0,31	0,31
42	0,11	0,11	0,16	0,16	0,07	0,07	0,30	0,30
43	0,11	0,11	0,16	0,16	0,07	0,07	0,29	0,29
44	0,11	0,11	0,16	0,16	0,07	0,07	0,29	0,29
45	0,10	0,10	0,15	0,15	0,07	0,07	0,28	0,28
46	0,10	0,10	0,15	0,15	0,06	0,06	0,27	0,27
47	0,10	0,10	0,15	0,15	0,06	0,06	0,26	0,26
48	0,10	0,10	0,14	0,14	0,06	0,06	0,26	0,26
49	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,25	0,25
50	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,24	0,24

## Négyzetméter szorzók

	Ingatlan vagyonscsoport				Ingóság vagyonscsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
51	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,24	0,24
52	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,23	0,23
53	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,23	0,23
54	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,22	0,22
55	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,22	0,22
56	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,21	0,21
57	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,21	0,21
58	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,20	0,20
59	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,20	0,20
60	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,19	0,19
61	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,19	0,19
62	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,19	0,19
63	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,18	0,18
64	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,18	0,18
65	0,09	0,09	0,14	0,14	0,06	0,06	0,17	0,17
66	0,10	0,10	0,14	0,14	0,07	0,07	0,17	0,17
67	0,10	0,10	0,13	0,13	0,07	0,07	0,17	0,17
68	0,10	0,10	0,13	0,13	0,07	0,07	0,16	0,16
69	0,10	0,10	0,13	0,13	0,08	0,08	0,16	0,16
70	0,10	0,10	0,13	0,13	0,08	0,08	0,16	0,16
71	0,10	0,10	0,13	0,13	0,09	0,09	0,15	0,15
72	0,11	0,11	0,13	0,13	0,09	0,09	0,15	0,15
73	0,11	0,11	0,13	0,13	0,09	0,09	0,15	0,15
74	0,11	0,11	0,13	0,13	0,09	0,09	0,15	0,15
75	0,11	0,11	0,13	0,13	0,10	0,10	0,14	0,14
76	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,14	0,14
77	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,14	0,14
78	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,14	0,14
79	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,13	0,13
80	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,13	0,13
81	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,13	0,13
82	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,13	0,13
83	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,13	0,13
84	0,11	0,11	0,12	0,12	0,10	0,10	0,12	0,12
85	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,12	0,12
86	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,12	0,12
87	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,12	0,12
88	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,12	0,12
89	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,11	0,11
90	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,11	0,11
91	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,11	0,11
92	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,11	0,11
93	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,11	0,11
94	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,11	0,11
95	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
96	0,10	0,10	0,11	0,11	0,10	0,10	0,11	0,11
97	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11
98	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11
99	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11
100	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11



## Négyzetméter szorzók

	Ingatlan vagyonscsoport				Ingóság vagyonscsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
101	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11
102	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11
103	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11
104	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,11	0,11
105	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
106	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
107	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
108	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
109	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
110	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
111	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
112	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
113	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
114	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
115	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
116	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,13	0,13
117	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,13	0,13
118	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,13	0,13
119	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,13	0,13
120	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,13	0,13
121	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,13	0,13
122	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
123	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
124	0,10	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
125	0,09	0,09	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
126	0,09	0,09	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
127	0,09	0,09	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
128	0,09	0,09	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
129	0,09	0,09	0,10	0,10	0,09	0,09	0,12	0,12
130	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
131	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
132	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
133	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
134	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
135	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
136	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
137	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
138	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
139	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
140	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
141	0,09	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,12	0,12
142	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
143	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
144	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
145	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
146	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
147	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
148	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
149	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
150	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11

## Négyzetméter szorzók

	Ingatlan vagyonscsoport				Ingóság vagyonscsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
151	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
152	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
153	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
154	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
155	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
156	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
157	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
158	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
159	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
160	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
161	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
162	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
163	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
164	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
165	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
166	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
167	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
168	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
169	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
170	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
171	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
172	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11
173	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
174	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
175	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
176	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
177	0,08	0,08	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
178	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
179	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
180	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
181	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
182	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
183	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
184	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
185	0,09	0,09	0,09	0,09	0,10	0,10	0,12	0,12
186	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
187	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
188	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
189	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
190	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
191	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
192	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
193	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
194	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
195	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
196	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
197	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
198	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
199	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
200	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12

## Négyzetméter szorzók

	Ingatlan vagyonscsoport				Ingóság vagyonscsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
201	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
202	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
203	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
204	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
205	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
206	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
207	0,09	0,09	0,08	0,08	0,10	0,10	0,12	0,12
208	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
209	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
210	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
211	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
212	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
213	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
214	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
215	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
216	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
217	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
218	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
219	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
220	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
221	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
222	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
223	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
224	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
225	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
226	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
227	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
228	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
229	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
230	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
231	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
232	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
233	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
234	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
235	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
236	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
237	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
238	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
239	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
240	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
241	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
242	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
243	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
244	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
245	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
246	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
247	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
248	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
249	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
250	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12

## Négyzetméter szorzók

	Ingatlan vagyonscsoport				Ingóság vagyonscsoport			
	Tűz és Elemi		Vagyon		Tűz és Elemi		Vagyon	
	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület	Főépület	Melléképület
251	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
252	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
253	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
254	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
255	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
256	0,09	0,09	0,08	0,08	0,09	0,09	0,12	0,12
257	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
258	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
259	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
260	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
261	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
262	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
263	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
264	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
265	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
266	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
267	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
268	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
269	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
270	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
271	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
272	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
273	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
274	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
275	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
276	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
277	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
278	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
279	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
280	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
281	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
282	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
283	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
284	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
285	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
286	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
287	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
288	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
289	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
290	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
291	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
292	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
293	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
294	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
295	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
296	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
297	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
298	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
299	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12
300	0,09	0,09	0,07	0,07	0,09	0,09	0,12	0,12